

Reference: **284-CIL208**

Property type: Commercial Hostelería

Sale/rent: For sale

Price: **160.000 €**

Condition: To be reformed



Address: Velázquez

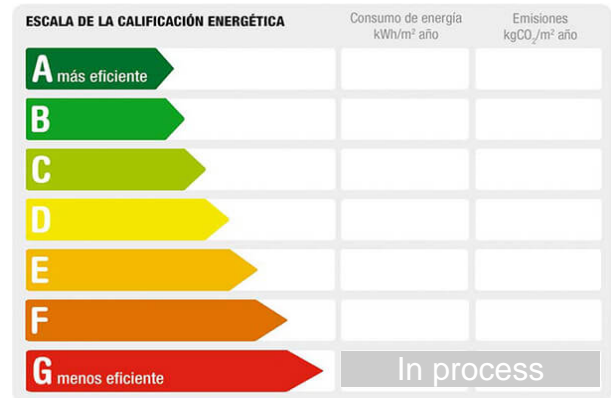
Floor: Baja

Town: Cádiz

Province: Cádiz

Postal code: 11010

Zone: LA LAGUNA



**Sqm built:** 50      **Stays:** 2      **Toilets:** 1

**Outward/Inward:** outward

**Description:**

Local comercial en Cádiz Capital, específicamente en la zona La Laguna. El inmueble cuenta con una superficie total de 50 m² distribuidos en 1 local con hab. individuales, 2 aseos, adaptado a personas con discapacidad, escaparate, estado de conservación a reformar, ubicado en planta baja y con vista exterior. Ideal para emprender un negocio en una zona con gran potencial comercial, no tiene salida de humos, últimamente era una cafetería-bar. No pierdas la oportunidad de adquirir este local en una ubicación estratégica de Cádiz.  
Situado en la Avda. de la Sanidad Pública muy cerca del Estadio Carranza