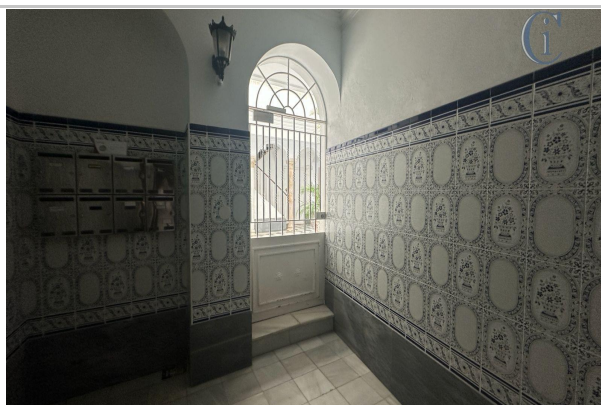


Referencia: **A313P**
 Tipo inmueble: Piso
 Operación: Venta
 Precio: **260.000 €**
 Estado: Para reformar



Planta: 3
 Población: Cádiz
 Provincia: Cádiz
 Cod. postal: 11005
 Zona: CÁDIZ CENTRO



M² construidos: 139	Suelo de: porcelánico	útiles: 116
Agua caliente: individual	Dormitorios: 3	Baños: 1
Antigüedad: 1992	Exterior/Interior: exterior	Gastos de comunidad/mes: 55

Descripción:

Descubre una oportunidad única en el corazón de Cádiz con CÁMARA INMOBILIARIA, le presentamos un magnífico piso en la zona Centro, ideal para reformar y convertir en tu hogar de ensueño. Con una superficie de 139 m², este inmueble cuenta con 3 habitaciones, 1 baño, cocina vacía, carpintería interior de madera y exterior de aluminio, además de un suelo de porcelánico que aporta elegancia y resistencia. Su orientación este garantiza una luz natural espectacular, mientras que los techos altos y las vigas de madera, auténticas joyas de una casa señorial de principios del siglo XIX, le otorgan un encanto único y representativo.

Este piso luminoso incluye extras como armarios empotrados, una práctica lavandería y una galería que se enrosca alrededor del patio, perfecta para disfrutar de un espacio adicional. La ubicación es inmejorable: céntrica, rodeada de los mejores restaurantes, supermercados y junto a la catedral, con fácil acceso a autobuses, tranvía, tren, centros comerciales, médicos, hospitales, parques, colegios, universidad y la costa. Además, cuenta con una variante especial en otra propiedad señorial con 3 dormitorios, uno con vestidor, salón, cuarto pila, cocina y baño, ubicada en una calle preferente.