

Referencia: **333-A321**
 Tipo inmueble: Piso
 Operación: Venta
 Precio: **284.000 €**
 Estado: Buen estado



Población: Chiclana de la Frontera
 Provincia: Cádiz
 Cod. postal: 11130
 Zona: CENTRO URBANO



M² construidos: 94
Garajes: 1
Dormitorios: 3
Antigüedad: 2010
Gastos de comunidad/mes: 40

Suelo de: tarima
Agua caliente: individual
Orientación: noroeste
Exterior/Interior: exterior

útiles: 92
M² terraza: 55
Baños: 2
Armarios: 2

Descripción:

Descubre este exclusivo piso ubicado en Huerta alta una de las zonas mas demandadas de Chiclana de la Frontera. Esta propiedad de estancias amplias. Ideal para entrar a vivir inmediatamente, tiene una orientación que permite disfrutar del sol durante gran parte del día, sobre todo en las zonas comunes, Su diseño diáfano entre cocina y salón aporta luminosidad natural gracias a las amplias ventanas, tres dormitorios y dos baños completos, ambos con placas de duchas. La habitación doble, tipo suite , que brindan comodidad y privacidad. Destaca por sus impresionantes terrazas: una amplia terraza acristalada ideal para relajarse todo el año y otra descubierta perfecta para reuniones al aire libre, sumando un total de 55 m² adicionales a tu disposición.

Entre los extras se incluyen puerta blindada por seguridad adicional . además cuenta con preinstalación para aire acondicionado centralizado. Actualmente tiene split en pared de frío/calor ya instalado. Esta propiedad tiene incluido en el precio plaza de garaje y amplio trastero. Todo lo necesario está aquí esperando ser disfrutado! No pierdas la oportunidad. Como consumidor tiene derecho a que se le informe y entregue la documentación informativa que corresponda, según el caso, en base a lo dispuesto en el Decreto 218/05 de 11 de Octubre que regula el Reglamento de Información al Consumidor en la compra-venta y arrendamiento de vivienda en Andalucía.

Impuestos, gastos de Notaria y honorarios inmobiliaria no incluidos en el precio
