

Referencia: **334-A322**  
 Tipo inmueble: Casa  
 Operación: Venta  
 Precio: **116.000 €**  
 Estado: Buen estado



Población: Chiclana de la Frontera  
 Provincia: Cádiz  
 Cod. postal: 11130  
 Zona: EL CHAPARRAL



**M<sup>2</sup> construidos:** 45      **útiles:** 40      **Metros de parcela:** 560  
**Dormitorios:** 2      **Baños:** 1      **Exterior/Interior:** exterior

**Descripción:**

**NO HIPOTECABLE!!** Descubre esta maravillosa casa de madera ubicada en el tranquilo barrio de El Chaparral, Chiclana de la Frontera. Con un precio atractivo de solo €116,000 .Este hogar está listo para que entres a vivir sin preocuparte por nada. Su orientación sur te permitirá disfrutar del sol durante todo el día mientras disfrutas con tu familia cerca de la piscina privada o te relajas en los acogedores rincones diseñados especialmente para descansar al aire libre.

La propiedad cuenta con dos amplias habitaciones dobles que ofrecen comodidad y serenidad. Además, podrás aprovechar las placas solares instaladas que no solo son amigables con el medio ambiente sino también muy económicas olvídate del estrés asociado a los altos costos energéticos.

Imagina pasar tus días disfrutando momentos inolvidables alrededor de deliciosas comidas familiares bajo la sombra natural proporcionada por árboles estratégicamente colocados en su jardín privado. Ubicada cerca del Novo, donde encontrarás las hermosas playas, donde relajarte será fácil y placentero.

No pierdas esta oportunidad única: conviértete hoy mismo en propietario/a e inicia nuevos capítulos llenos felicidad junto a quienes más quieres!

Como consumidor tiene derecho a que se le informe y entregue la documentación informativa que corresponda, según el caso, en base a lo dispuesto en el Decreto 218/05 de 11 de Octubre que regula el Reglamento de Información al Consumidor en la compra-venta y arrendamiento de vivienda en Andalucía.

Impuestos, gastos de Notaria y Honorarios inmobiliaria no incluido en el precio.