



Referencia: **338-J326**
 Tipo inmueble: Casa
 Operación: Venta
 Precio: **279.000 €**
 Estado: Buen estado



Planta: Baja
 Población: Barbate
 Provincia: Cádiz
 Cod. postal: 11160
 Zona: CENTRO



M² construidos: 153	útiles: 117	Metros de parcela: 160
Agua caliente: individual	Dormitorios: 4	Orientación: sur
Baños: 2	Exterior/Interior: exterior	

Descripción:

Casa independiente en esquina con azotea privada en Barbate

Se ofrece a la venta este casa independiente situado en Barbate, una vivienda que destaca por su amplitud, luminosidad y versatilidad, ideal tanto como residencia habitual como segunda vivienda cerca de la costa.

La vivienda cuenta con 156 m² construidos distribuidos en dos plantas.

En planta baja se encuentra un amplio salón, cocina, patio, una habitación y un baño, ofreciendo una distribución cómoda para el día a día.

La primera planta dispone de tres dormitorios y un baño, configurando una zona de descanso amplia y bien distribuida.

Como valor añadido, la vivienda cuenta con azotea privada con zona de lavandería, un espacio muy versátil que puede utilizarse como zona chill-out, solárium o incluso para reuniones y pequeños eventos al aire libre.

Al tratarse de una vivienda en esquina, disfruta de mayor entrada de luz natural, mejor ventilación y mayor independencia.

Una propiedad interesante para quienes buscan una vivienda amplia, independiente y con espacios exteriores en Barbate.

Honorarios, gastos de gestoría y notaría no incluidos en el precio.

Si tienes alguna duda recuerda que puedes hablar con CÁMARA INMOBILIARIA 615204158

Características básicas

Casa o chalet independiente

2 plantas

157 m² construidos, 117 m² útiles

4 habitaciones

2 baños

Segunda mano/buen estado

Orientación sur, este
