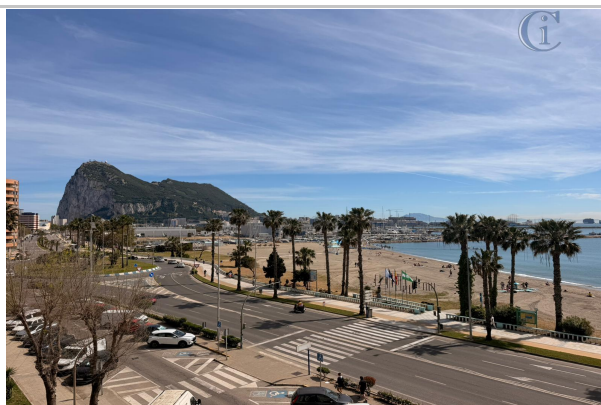


Referencia: **342-J330**
 Tipo inmueble: Piso
 Operación: Venta
 Precio: **150.000 €**
 Estado: Buen estado



Dirección: Avda. de España
 Planta: 4
 Población: La Linea de la Concepcion
 Provincia: Cádiz
 Cod. postal: 11300
 Zona: Mondejar-Junquillo



M² construidos: 80	Suelo de: porcelánico	útiles: 70
Terraza(s): 1	Dormitorios: 3	Orientación: este
Baños: 1	Antigüedad: 1975	Exterior/Interior: exterior
Armarios: 2		

Descripción:

Piso en primera línea de playa con vistas al mar y Gibraltar Avenida España

Cuarto piso con vistas espectaculares al Mediterráneo y Gibraltar

CÁMARA INMOBILIARIA presenta una oportunidad excepcional en una de las ubicaciones más demandadas de La Línea de la Concepción.

La vivienda cuenta con aproximadamente 80 m² construidos distribuidos en tres dormitorios, baño completo, cocina independiente totalmente amueblada con zona de lavadero, salón luminoso y terraza cerrada orientada al mar. Dos de los dormitorios disfrutan de vistas directas al paseo marítimo y Gibraltar, mientras que el tercer dormitorio y el lavadero se orientan hacia una zona ajardinada con parque.

Se trata de una vivienda completamente exterior, muy luminosa y con una excelente ventilación natural. Actualmente se encuentra habitable, ofreciendo además interesantes posibilidades de modernización para quienes deseen actualizarla y aumentar su valor.

Su ubicación permite disfrutar de la playa a escasos metros de casa, con todos los servicios, comercios, restauración y zonas de ocio al alcance de la mano.

Una propiedad ideal tanto como vivienda habitual, segunda residencia junto al mar o inversión con gran potencial de rentabilidad.

Hay muchas viviendas en venta, pero muy pocas permiten contemplar Gibraltar desde el salón cada día.

Honorarios, gastos de gestoría y notaría, no incluidos en el precio.
