

Referencia: **346-J334**
 Tipo inmueble: Chalet
 Operación: Venta
 Precio: **1.100.000 €**
 Estado: Buen estado



Población: Arcos de la Frontera
 Provincia: Cádiz
 Cod. postal: 11650
 Zona: ELLantiscal



M² construidos: 1000	Suelo de: porcelánico	útiles: 700
Aire acondicionado: frío/calor	Garajes: 1	Agua caliente: individual
Terraza(s): 1	Energía calefacción: gas natural	Dormitorios: 6
Baños: 4	Antigüedad: más de 30 años	Exterior/Interior: exterior
Armarios: 5		

Descripción:

Elegancia, privacidad y estilo andaluz en una de las mejores zonas de Arcos de la Frontera
Un oasis privado en El Santiscal, una de las zonas más exclusivas

Hay viviendas bonitas y luego están aquellas capaces de transmitir calma, amplitud y sensación de hogar desde el primer instante. Esta villa pertenece claramente a esa categoría.

Ubicada en El Santiscal, una de las zonas residenciales más exclusivas de Arcos de la Frontera, la propiedad combina privacidad, naturaleza y estilo de vida en un entorno especialmente tranquilo y valorado.

La vivienda ha sido reformada recientemente, cuidando cada detalle para mantener la esencia elegante y mediterránea de la propiedad, incorporando al mismo tiempo comodidad y funcionalidad para el día a día.

Sus espacios interiores destacan por la amplitud, la entrada constante de luz natural y la conexión visual con el jardín y las zonas exteriores.

La propiedad dispone de seis dormitorios, cuatro baños incluyendo uno con jacuzzi, amplias zonas de estar, cocina completamente equipada y diferentes espacios pensados para disfrutar tanto en familia como con invitados.

Uno de los grandes atractivos de la vivienda son sus exteriores:
dos porches, amplias zonas ajardinadas y una espectacular piscina rodeada de palmeras y vegetación consolidada que convierten la propiedad en un auténtico oasis privado.

El acceso directo desde la vivienda al garaje aporta además un nivel extra de comodidad y privacidad muy valorado en este tipo de propiedades.

El Santiscal representa actualmente una de las ubicaciones más demandadas de Arcos, gracias a su carácter residencial, tranquilidad y cercanía al lago, servicios y entorno natural.

Porque algunas propiedades se compran por ubicación y otras por la forma en que consiguen hacerte sentir desde el primer momento.

Las fotografías del anuncio no representan la realidad del inmueble.
Se ampliará información por teléfono o email.

Honorarios, gastos de gestoría y notaría no incluidos en el precio.
